



ROTE SCHULE

I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG
I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR
I BAULOGISTIK

KURZBESCHREIBUNG

Die denkmalgeschützte Rote Schule in Hohen Neuendorf benötigte zusätzlichen Platz für zwei neue Unterrichtsräume. Es fehlten eine Lehrküche mit zehn Herdstellen sowie ein 24 Schüler fassendes Klassenzimmer für den sogenannten WAT-Unterricht (Werken-Arbeit-Technik). Deshalb entschied die Stadt Hohen Neuendorf, die ebenfalls aus Raumsystemen bestehende, bereits vorhandene Mensa aufzustocken. Insgesamt wurden zehn Raummodule verbaut. Der entsprechende Auftrag ging an den Fachbereich Raumsysteme von Zeppelin Rental.

LEISTUNGSUMFANG

Zeppelin Rental realisierte eine Containeranlage mit lichten Höhen von je drei Metern, darunter zwei innenliegende Treppenhausmodule für den Zugang zum Obergeschoss. Basierend auf der Genehmigungsplanung eines Planungsbüros, erstellte Zeppelin Rental die Ausführungsplanung, die unter anderem die Erstellung von Grundrissen beinhaltete. Die Anpassung an das Bestandsgebäude war ebenfalls Teil der Leistung. Für die Aufstockung mussten beispielsweise die bestehende Statik berücksichtigt und neue Stahl-Beton-Fundamente erstellt sowie die vorhandene Flachdachkonstruktion des Speisesaals rückgebaut werden. Da außerdem die benötigte Grundfläche des ersten Stocks größer als die des bereits vorhandenen Erdgeschosses war, erarbeitete und realisierte Zeppelin Rental eine zweiseitige Auskragung auf einer Stützenkonstruktion aus Stahl.

Auch die Innengestaltung erfolgte maßgeschneidert: die Wände wurden mit Glasfasertapete tapeziert und mit Latexfarbe gestrichen, die Decken abgehängt und der Fußboden mit schwimmendem Zementstrich mit Bodenfliesen ausgelegt. Die komplette Hausinstallation mit Lüftung, Warmwasserheizung, Sanitärinstallation sowie Elektro- und Datentechnik war ebenso Teil des Auftrags. Die Lüftungsanlage mit kontrollierter Be- und Entlüftung, Kühlung und eine Beheizung mit Wärmerückgewinnung sorgen für das richtige Raumklima. Die Anlage erfüllt die Energieeinsparverordnung EnEV 2009 sowie alle gültigen Anforderungen an den Brandschutz (F30).

Darüber hinaus gehörte die Außengestaltung zum Leistungsportfolio: Die Putzfassade mit Wärmedämmverbundsystem ist genau wie die Holzfenster in einer Sonderfarbe gehalten, die zur Farbgebung der Roten Schule passt.

 **STANDORT:** Hohen Neuendorf

 **ZEITRAUM:** 2012

 **AUFTRAGGEBER:**
Stadt Hohen Neuendorf

 **MODULE:** 10

 **FLÄCHE:** 300 m²

 **BAUZEIT:** 7 Monate

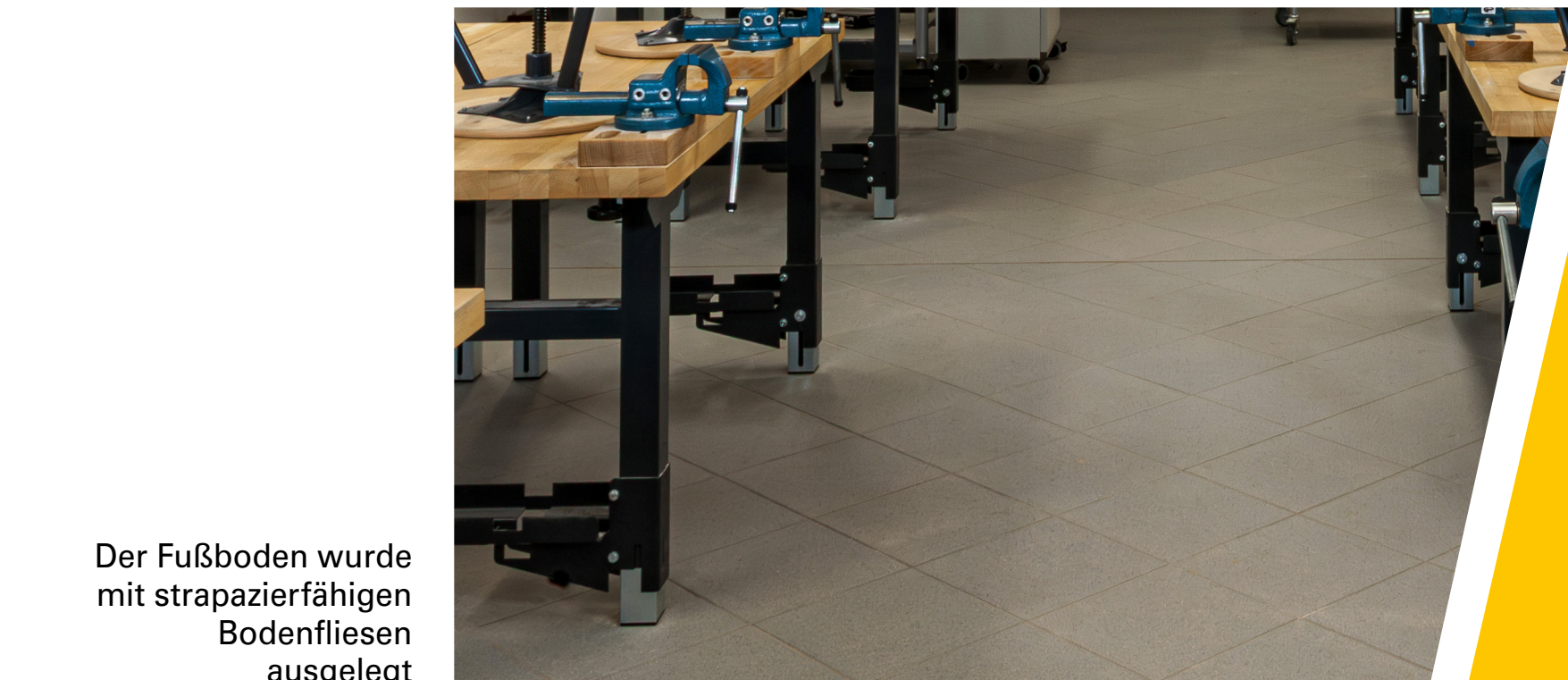
 **PROJEKTART:** Kauf

III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.

ZEPPELIN 



Ein Warmdach mit Gefälledämmung sorgt für die richtige Isolation und Energieeinsparung



Der Fußboden wurde mit strapazierfähigen Bodenfliesen ausgelegt

Platz für 24 Schüler bietet das Klassenzimmer für den WAT-Unterricht, das Zeppelin Rental mit seinen Raummodulen realisierte



Herde, Öfen, Abwaschbecken, Geschirrspüler: In der neuen Lehrküche findet ein praxisorientierter und lebensnaher Unterricht statt

I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG
I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR
I BAULOGISTIK

III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.