



# SCHÖNHOF- VIERTEL

**I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG**  
**I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR**  
**I BAULOGISTIK**

© 2024 Zeppelin-Rental.de · Home / Temporäre Infrastruktur / Referenzen / Referenz Schönhof-Viertel / Bildquelle: action press / Thomas Lohnes

## KURZBESCHREIBUNG

Das größte Neubauprojekt Hessens, das entsteht mit dem Schönhof-Viertel im Herzen der Bankenmetropole. Rund 2.000 Wohnungen, Gewerbeflächen, eine Grundschule und mehrere Kitas werden auf einer Fläche von 125.000 Quadratmetern gebaut. Unterstützung kommt von Zeppelin Rental. Der Vermiet- und Baulogistikdienstleister übernimmt die Elektro-Baustelleneinrichtung, Bauwegebeleuchtung und liefert als eingetragenes Energieversorgungsunternehmen den Strom. Zentrale Herausforderung ist die Größe des Projektes und die damit verbundenen Materialmengen und Manpower, welche für die Einrichtung der Infrastruktur benötigt werden. Insgesamt sind über 200 Stromverteiler auf sechs der neun Baufelder im Einsatz.

## LEISTUNGSUMFANG

Bevor die eigentlichen Bauarbeiten beginnen konnten, schaltete Zeppelin Rental die verlassenen Gebäude auf dem früheren Siemensareal spannungsfrei und baute die Stromversorgung für den Abriss auf. Mit dem Start der Erd- und Rohbauarbeiten wurde die Elektro-Baustelleneinrichtung komplexer. Neben dem Strom für die ausbauenden Gewerke mussten potenzielle Großverbraucher bei der Planung berücksichtigt werden. 14 Hochbaukrane – der Großteil davon parallel – und sechs Containerburgen müssen mit Strom versorgt werden. Neben dem bereits bauseitig vorhandenen Trafo installierte Zeppelin Rental deshalb zwei weitere Modelle. Sowohl der Anschluss- als auch der Genehmigungsprozess beim örtlichen Netzbetreiber wurde vom Fachpersonal von Zeppelin Rental übernommen.

Vom Energieentnahmepunkt erfolgte die Installation eines passgenauen Netzwerks aus Kabeln und Baustromverteilern auf den Baufeldern. Insgesamt wurden rund 200 Stromverteiler installiert und über 8,2 Kilometer Stromkabel verlegt. Um die Baustraße freizuhalten, wurden zudem drei Kabelbrücken zwischen elf und 15 Metern montiert.

Darüber hinaus installierten die Monteure die komplette Bauwegebeleuchtung. Hierfür wurden zwölf Lichtmasten, eine vierstellige Anzahl von LED-Lampen und hunderte Meter von LED-Lichtbändern auf dem Gelände und in den Rohbauten eingerichtet.

Auch die Wartung der Baustelleneinrichtung gehört zum Leistungsportfolio. So wird unter anderem die Prüfung des Fehlerstrom-Schutzschalters monatlich bei jedem Verteiler durch Elektrofachkräfte von Zeppelin Rental vorgenommen.

 **STANDORT:** Frankfurt

 **ZEITRAUM:** 2018–2025

 **AUFTRAGGEBER:** Instone Real Estate Development GmbH

**III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.**

**ZEPPELIN** 



200 Stromverteiler und über acht Kilometer Kabel wurden montiert



Drei Kabelbrücken zwischen elf und 15 Metern leiten das Kabel über die Baustraße



2.000 Wohnungen entstehen in unmittelbarer Nähe zur Frankfurter Innenstadt

Um das örtliche Netz nicht zu überlasten, sind mehrere temporäre Trafostationen im Einsatz

**I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG**  
**I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR**  
**I BAULOGISTIK**

**III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.**

**ZEPPELIN** **CAT** **THE RENTAL STORE.**